

# CONCEPT LIVING

## Angebote & Dienstleistungen



Unsere Betriebe sind AZAV zertifiziert durch den TÜV NORD.



Wir werden gefördert durch:



[www.awo-muenchen.de](http://www.awo-muenchen.de)

# Vorwort

Seit der Anerkennung durch die Bundesagentur für Arbeit und der Genehmigung durch den Bezirk Oberbayern im Jahr 2013 leistet die AWO München ConceptLiving GmbH als Werkstatt für seelisch behinderte Menschen einen wichtigen Beitrag zur Teilhabe am Arbeitsleben.

Als Werkstatt für behinderte Menschen (WfbM) bieten wir individuelle und passgenaue Förder- und Beschäftigungsmöglichkeiten und arbeitsbegleitende Maßnahmen an.

In den verschiedenen Betriebsstätten der gemeinnützigen AWO München ConceptLiving GmbH werden hochwertige Produkte für Privat- und Großkunden unter fachspezifischer Anleitung hergestellt. Neben unserer Produktqualität und der professionellen Unterstützung der Werkstattbeschäftigten steht für uns die Kundenzufriedenheit im Mittelpunkt.

Auf den folgenden Seiten stellen wir die dezentralen Betriebsstätten unserer Werkstatt und unsere zahlreichen Produkte vor.

Wir stehen natürlich gerne für Informationen zu unseren Dienstleistungen, dem Warensortiment und Bestellungen zur Verfügung.

Die AWO München ConceptLiving GmbH ist Mitglied der AWO M-group, sie kooperiert mit der Perspektive GmbH und anderwerk GmbH und ist im Werkstattverbund mit der Lebenshilfewerkstatt München.

Für Fragen und Anregungen zu unserer Werkstatt befinden sich auf den folgenden Seiten unsere Betriebsstätten und Fachbereiche mit den jeweiligen Kontaktdaten.



Karin Häringer  
Geschäftsführung / Werkstattleitung

# UNSERE BETRIEBSSTÄTTEN



# Inhalt

Vorwort .....	3
Hermann-Memmel-Haus .....	6
Druckerei .....	8
Kfz-Werkstätten .....	10
Haidbräu .....	12
Haidcafé .....	14
Hauswirtschaft Haidhausen .....	16
Holz- & Malerwerkstatt .....	18
Außenarbeitsplätze, Ausgleichsabgabe .....	20
Begleitende Dienste – Der Sozialdienst .....	21
Statistik der Beschäftigten im Arbeitsbereich .....	22
Kontakt .....	23

Stand: 28.06.2021



## Hermann-Memmel-Haus

Ansprechpartner:

Nina Kufner

Fabian Wenk

Blieskastelstraße 14

81379 München

Telefon:

(089) 520 69 47 – 17 (Nina Kufner)

(089) 520 69 47 – 19 (Fabian Wenk)

nina.kufner@awo-conceptliving.de

fabian.wenk@awo-conceptliving.de

edv-werkstatt@awo-conceptliving.de

www.awo-conceptliving.de

Zusammen mit der Thomas-Wimmer-Stiftung hat die AWO München ConceptLiving GmbH die Baumaßnahme für das Hermann-Memmel-Haus als neue Hauptwerkstatt unserer WfbM im Sommer 2020 abgeschlossen und die neue Werkstatt eröffnet.

Am Standort in Obersendling werden 45 Rehabilitationsplätze für Menschen mit seelischen Behinderungen ermöglicht.

Bild oben:

Eröffnungsfeier Hermann-Memmel-Haus v.l.: Josef Mederer (Bezirkstagspräsident),

Karin Häringer (Werkstatteleitung), Jürgen Salzhuber (Vorsitzender der Thomas-Wimmer-Stiftung),

Frenzi Memmel, Jens Luther (Stadtrat)

## **Unser Leistungsangebot:**

In folgenden Arbeitsbereichen werden Aufträge und Dienstleistungen für Privat- und Großkunden unter fachspezifischer Anleitung bearbeitet:

### **IT-Werkstatt:**

Wir bieten einen umfangreichen Reparaturservice und Lösungen für alle gängigen Hard- und Softwareprobleme an.

### **Hauswirtschaft und Gewerbeküche:**

Angebot von haushaltsnahen Dienstleistungen, Catering, Partyservice und Besprechungsräumen mit großer Terrasse.

In unseren Räumen bieten wir einen Komplettservice für private und geschäftliche Veranstaltungen an. Vom Catering bis zum Veranstaltungsservice stellen wir mit Tisch- und Raumdekoration, Flipchart und PCs je nach Bedarf das entsprechende Equipment und Personal zur Verfügung.

### **Holzmontage und Weiterverarbeitung:**

Wir übernehmen Holzverarbeitungs- und Restaurierungsaufträge.

### **Montagehalle mit flexiblen Arbeitsplätzen:**

Hier werden Verpackungsaufträge, Etikettierungen, Montagen, Demontagen und Sonderaufträge übernommen.

### **Verwaltung:**

Wir übernehmen gerne kleine Bürodienstleistungen. Wir fertigen Serienbriefe, Briefbeilagen, Einwurfsendungen, Digitalisierungen, Dateneingaben und Datensicherungen an.







## Druckerei

### PROJEKT PRINT

Druck, Satz, Kopie

Ansprechpartner:  
Michael Rahm  
Joachim Fette

Admiralbogen 47  
80939 München

Telefon (089) 1 29 60 46  
Fax (089) 1 23 71 89

druckerei@awo-conceptliving.de  
www.awo-conceptliving.de



**Die Druckerei der AWO München ConceptLiving GmbH ist eine voll ausgestattete Druckerei.**

Es werden Druckerzeugnisse verschiedenster Art hergestellt, unter anderem für soziale und kirchliche Betriebe.



Nachfolgende Arbeitsbereiche werden an diesem Standort angeboten:

### **Bürodienstleistungen**

Hier werden Mailings, Serienbriefe, Konfektionierungsarbeiten, Etikettieren und Binden angeboten. Außerdem können in Handfertigung buchbinderische Produkte wie Schachteln, Notizbücher und Fotoalben hergestellt werden.

### **Kopierservice**

Im Bereich Kopierservice wird von Vorlagen in schwarz-weiß oder Farbe kopiert und entsprechend gedruckt. Zusätzlich werden Schriften und Grafiken geschnitten, die auf T-Shirts, Schilder und Folien transferiert werden können.

### **Bei entsprechenden Kompetenzen können zudem folgende weitere Tätigkeiten angeboten werden:**

- Allgemeine Bürotätigkeiten
- Kostenrechnung und Buchhaltung
- Büroorganisation und Verwaltung
- Internet und E-Mail-Kommunikation
- Bestellwesen
- Rechnungsstellung

### **Druckvorstufe**

Im Bereich der Druckvorstufe arbeiten die Beschäftigten mit den entsprechenden DTP-Programmen um Faltblätter, Visitenkarten und Briefpapier nach Wunsch der Kunden zu gestalten.

### **Druckerei und Weiterverarbeitung**

Wir drucken Akzidenzen (Briefpapier, Visitenkarten, Faltblätter, Broschüren, Blöcke), die wir dann in der Weiterverarbeitung schneiden, falzen, binden, verpacken und versandfertig machen.



## Kfz-Werkstätten

Ansprechpartner:  
Uwe Schürch  
Georg Brandl

Kfz-, Recycling- und Glaswerkstatt  
Kreuzstraße 9  
85622 Feldkirchen

Kfz-Werkstatt und -Pflege  
Gneisenaustraße 8  
80992 München

Telefon (089) 90 10 90 15  
[uwe.schuerch@anderwerk.de](mailto:uwe.schuerch@anderwerk.de)  
[georg.brandl@awo-conceptliving.de](mailto:georg.brandl@awo-conceptliving.de)

Telefon (089) 13 95 78 29 15  
[uwe.schuerch@anderwerk.de](mailto:uwe.schuerch@anderwerk.de)  
[georg.brandl@awo-conceptliving.de](mailto:georg.brandl@awo-conceptliving.de)

Alle Menschen in den einzelnen Werkstätten werden durch qualifizierte Sozialpädagog\*innen und eine Psychologin begleitet. Diese stehen für die pädagogische Beratung, sowie die Unterstützung von Anleitern und Werkstattbeschäftigten zur Verfügung.

Wir sind spezialisiert auf die Demontage und Entsorgung größerer gewerblicher, aber auch privater Mengen an Elektro-Alt-Geräten.

Unsere zertifizierte Werkstatt in Feldkirchen ist ein Entsorgungsfachbetrieb gemäß §56 Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz sowie (Erst-)Behandlungsanlage von Elektro- und Elektronikaltgeräten im Sinne des §21 Elektro- und Elektronikgerätegesetzes.

Auch Privatkunden können ihre Elektro-Alt-Geräte bei anderwerk abgeben! Auf Wunsch holen wir sowohl privaten als auch gewerblichen Elektroschrott ab!

In unserer Glaswerkstatt in Feldkirchen verwandeln wir Alt-Flaschen oder Zukaufgläser in neue Gegenstände: Wir gestalten, schneiden und beschriften. Vom individuellen Dekor bis zur einheitlichen Gestaltung nach Kundenwunsch bieten wir Gläser, Vasen, Windlichter, Aufbewahrungsgläser u.v.m. Sowohl in kleiner Menge für Privatkunden als auch in großer Charge für Firmen.



Unter sachkundiger Anleitung von Meistern kümmern sich auch behinderte Menschen bei anderwerk um technische Belange von Kraftfahrzeugen: Vom TÜV-Service über Reparatur bis zur Reifeneinlagerung. Die Werkstätte ist auf dem neuesten technischen Stand.

Als Dienstleister in der KfZ-Branche sind wir uns der Verantwortung für unsere Kunden bewusst! Daher werden alle Arbeiten unter sachkundiger Anleitung von Meister\*innen durchgeführt. Außerdem verwenden wir nur Komponenten vertrauenswürdiger Lieferanten.



Wir sind Ihr kompetenter Partner bei Neuinstallation, Umbau und Modernisierung Ihrer Elektro-Anlagen. In München und Umgebung bieten wir außerdem die Elektroprüfungen nach DGUV Vorschrift 3 an.

Im Bereich des Elektrogeräteservices bieten wir alle Dienstleistungen rund um IT-Equipment an, sowie die Reparatur und den Verkauf von Haushaltsgeräten. Unter Anleitung von qualifiziertem Fachpersonal (Informatiker) erlernen die Menschen die Möglichkeiten der Reparatur von IT-Produkten, sowie die Programmierung von Datenbanken und Web-Anwendungen.



## Haidbräu

### Brauerei

Helles, Rotes, Weißbier

Ansprechpartner:

Michael Rahm

Jens Tischer

Admiralbogen 41

80939 München

Telefon (089) 856 31 67 12

Mobil (0163) 123 74 52

### Haidbräushop

Gravelottestraße 6

81667 München

Telefon (089) 45832 288

[haidbraeu@awo-conceptliving.de](mailto:haidbraeu@awo-conceptliving.de)

[www.awo-conceptliving.de](http://www.awo-conceptliving.de)



**Ihre Bestellungen nehmen wir gerne persönlich entgegen.**



### Roter Märzen

Unser untergärig gebrautes Märzenbier hat seine natürlich rote Farbe von erstklassigen Spezialmalzen.



### Goldener Weizen

Unser obergärig gebrautes Weizenbier beeindruckt durch seine naturtrübe goldene Farbe und seinen spritzigen Geschmack.



### Helle Freude

Unsere Helle Freude besticht durch seine leuchtende Farbe und seinen milden, süffigen Geschmack.

0,3l Flasche:	1,00 €	zzgl. 0,50 € Pfand
0,5l Flasche:	1,50 €	zzgl. 1,00 € Pfand
1,0l Flasche:	3,00 €	zzgl. 2,00 € Pfand
10,0l Fass:	28,00 €	zzgl. 20,00 € Pfand
20,0l Fass:	56,00 €	zzgl. 30,00 € Pfand
30,0l Fass:	84,00 €	zzgl. 30,00 € Pfand

In unserer Brauerei Haidbräu in Fröttmaning wird besonders schmackhaftes Bier gebraut. Wir verwenden keine Stabilisatoren und ausschließlich hochwertige Zutaten von ausgewählten Anbietern.

Der Sud wird handverlesen angesetzt, in der Sudpfanne bekommt unser Bier bei der entsprechenden Temperatur alles was es in den nächsten sechs Wochen zur Gärung für ein besonders gutes Bier benötigt.

Im Haidbräu setzen wir die Grundsätze für Inklusion und Lebensmittelqualität ideal um.

Die Brauerei wird von unserem Braumeister mit einschlägiger Ausbildung und pädagogischer Zusatzausbildung geleitet. Der Betriebsleiter ist dabei sowohl für die produktiven Abläufe, als auch für die Anleitung von maximal neun behinderten Menschen verantwortlich, die im Schrot- und Sudhaus, in der Gär- und Lagerung und im Verkaufsladen eingesetzt werden.





## Haidcafé

## Backshop

Catering-Service

Ansprechpartner:

Michael Rahm

Stefan Herold

Admiralbogen 43

80939 München

Telefon (089) 452 31 058

Fax (089) 625 48 93

[haidcafe@awo-conceptliving.de](mailto:haidcafe@awo-conceptliving.de)

[www.awo-conceptliving.de](http://www.awo-conceptliving.de)



### Im Café bieten wir:

Backshop und Nahversorgung

Umfangreiches Sortiment an Backwaren

Selbstgerichtete Brotzeiten

Zeitschriften

Getränke

Grundsortiment an Lebensmitteln wie Milch, Zucker, Butter etc.



## **Catering und Lieferservice**

Für Privat- und Firmenveranstaltungen bis ca. 80 Personen, bieten wir ein individuelles Catering auf Wunsch auch mit Lieferservice an.

## **Cafébetrieb**

Ergänzend zum Backbetrieb wird ein kleines Café mit entsprechendem Angebot betrieben. Das Café ist ein gastronomisches Angebot für die Bewohner\*innen des Neubaugebietes.

## **Mittagstisch**

Für die beschäftigten Mitarbeiter\*innen der WfbM in der Druckerei, für die Bewohner des angrenzenden Wohnprojektes sowie für die Student\*innen und Anwohner\*innen wird ein günstiger Mittagstisch mit kleinen Gerichten angeboten.

## **Folgende Tätigkeiten können dabei von WfbM Beschäftigten im Backshop, im Café und im Bereich Mittagstisch übernommen werden:**

- Entgegennahme der Warenlieferung
- Sortieren und Einräumen
- Aufbacken der Teigwaren
- Gestaltung der Auslagen
- Kassieren
- Zubereitung der Brotzeiten und des Mittagstisches
- Arbeiten im Servicebereich
- Reinigungs- und Spültätigkeiten
- Lagerverwaltung







## Hauswirtschaft

### Haidhausen

Ansprechpartnerin:  
Jasmin Packmohr  
Katja Guereca

**Secondhandboutique**  
Gravelottestraße 14  
81667 München

**Nähstube**  
Gravelottestraße 6  
81667 München

Telefon (089) 44 10 99 15  
Fax (089) 44 11 81 35

hauswirtschaft@awo-conceptliving.de  
www.awo-conceptliving.de

**Die Hauswirtschaft Haidhausen macht Ihnen gerne ein individuelles Angebot.**

## Textilservice

- Secondhand Boutique: Verkauf von Kleidung, Taschen und Accessoires.
- Sämtliche Näharbeiten, Ausbesserungen, Änderungen und auf Wunsch des Kunden auch individuelle Näharbeiten
- Bügelservice
- Waschservice mit Abhol- und Bringdienst

## Raumpflege

- Treppenhausreinigung
- Haushalts- und Büroreinigung
- Umzugshilfe für kleine Objekte





## Holz- & Malerwerkstatt

### ProNova

Ansprechpartner:  
Volker Holata  
Florian Gebhardt

Ortlerstraße 12  
81373 München

Telefon (089) 60 06 20 23  
Fax (089) 68 40 43

holzwerkstatt@awo-conceptliving.de  
malerwerkstatt@awo-conceptliving.de  
www.awo-conceptliving.de

**ProNova ist ein vollausgestatteter Schreiner- und Malerbetrieb**

## Malerbereich:

- Innenraumgestaltung von Farbgestaltung mit Mal- und Verarbeitungstechniken bei Wänden und Decken bis hin zur Verwendung von Spachtel- und Schablonentechniken
- Verwendung von Farben und Materialien in höchster Qualität und größtmöglicher Umweltverträglichkeit um ein gutes Raumklima zu schaffen
- Tapezierarbeiten mit Raufaser- oder Vliestapete als Basis für eine individuelle Wandgestaltung mit anschließender Farbbeschichtung
- Lackieren und Lasieren von Türen und Türstöcken, Fenstern und Fensterläden
- Angleichen von vorhandenen Wandstrukturen und Putzausbesserungen
- Beratung bei der Auswahl von gewünschten und geeigneten Farben
- Mithilfe beim Wiederherstellen der ursprünglichen Möblierung

## Holzbereich:

- Verarbeiten von Massivholz und Holzwerkstoffen jeglicher Art
- Herstellen von Möbeln und Möbelteilen nach Kundenwunsch
- Herstellen von Kisten und Transportbehältern nach Kundenwunsch
- Lieferung von vorgefertigten Möbeln bzw. Holzelementen zum Kunden
- Montage der gelieferten Teile mit eigenen Fachkräften und Mitarbeitern
- Beratung und Problemlösung bei individuellen Kundenanfragen



## Außenarbeitsplätze - Arbeiten außerhalb der WfbM

Ein Außenarbeitsplatz ist ein ausgelagerter WfbM-Arbeitsplatz, und dient dem Menschen mit Behinderung der Erprobung und dem Unternehmen der Entlastung. Die Werkstattzugehörigkeit bleibt während der Beschäftigung auf dem ersten Arbeitsmarkt erhalten und eine Rückkehr in die Werkstatt ist mit Absprache mit dem Unternehmen jederzeit möglich. Die Außenarbeitsplätze können sowohl dauerhaft als auch befristet angelegt sein. Die Integrationsbegleitung erfolgt durch den begleitenden Dienst der WfbM. Ziel ist die Integration auf dem allgemeinen Arbeitsmarkt.

## Ausgleichsabgabe

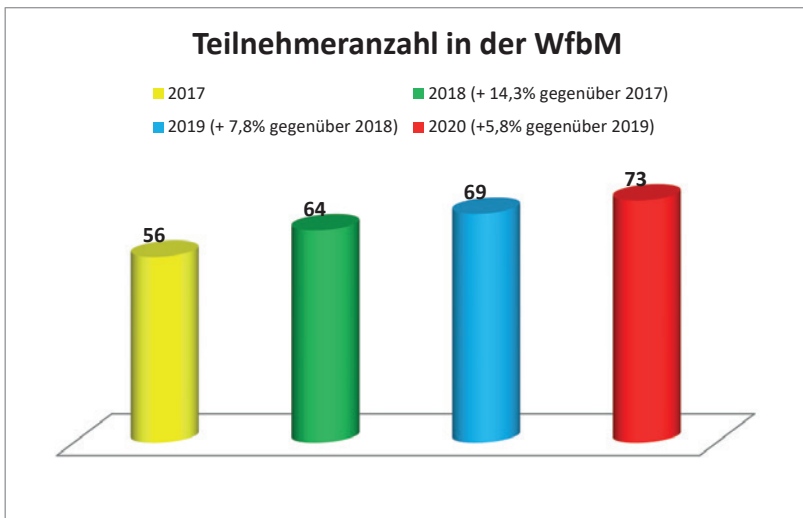
Die Ausgleichsabgabe oder Schwerbehindertenabgabe gemäß §160 SGB IX ist vom Arbeitsgeber ab 20 Mitarbeiter\*innen an das zuständige Inklusionsamt zu entrichten.

Arbeitgeber, die mit anerkannten Werkstätten für behinderte Menschen zusammenarbeiten, können gemäß §223 SGB IX, 50% des Gesamtrechnungsbetrages, abzüglich der Materialkosten auf die zu zahlende Ausgleichsabgabe anrechnen.

## Begleitende Dienste – Der Sozialdienst

- Wir führen mit Werkstattinteressent\*innen und deren Angehörigen oder gesetzlichen Betreuer\*innen Informationsgespräche
- Wir begleiten und unterstützen bei der Neuaufnahme in die WfbM
- Wir führen Beratungsgespräche und leisten Unterstützung in Krisensituationen
- Wir kooperieren mit Sozialpsychiatrischen Einrichtungen, Betreuten Wohnformen, dem Fachpersonal im Gesundheitswesen um bei Bedarf geeignete Maßnahmen anbieten zu können
- Wir sprechen uns mit den Gruppenleiter\*innen in den Betriebsstätten ab, um eine bestmögliche, individuelle Förderung und Beschäftigung im Sinne unserer Teilnehmer\*innen zu garantieren
- Wir führen Entwicklungsgespräche, schreiben Berichte für die Kostenträger und betreiben Netzwerkarbeit
- Wir stehen Ihnen gerne für Rückfragen zur Verfügung

## Statistik der Beschäftigten im Arbeitsbereich





# Begleitende Dienste und Fachpersonal zur Arbeits- und Berufsförderung

Sozialdienst

**Stefanie Fella**

Telefon (089) 520 69 47 - 15

Mobil (01590) 468 47 27

stefanie.fella@awo-conceptliving.de

Sozialdienst

**Michelle Kuhn**

Telefon (089) 520 69 47 - 16

Mobil (01590) 468 47 26

michelle.kuhn@awo-conceptliving.de

Leitung Berufsbildungsbereich und Standortleitung Hauptwerkstatt

**Nina Kufner**

Telefon (089) 520 69 47 - 17

Mobil (01590) 468 47 25

nina.kufner@awo-conceptliving.de

Impressum:

AWO München ConceptLiving GmbH

Gravelottestraße 6, 81667 München

Geschäftsführung: Karin Häringer

**HRB 201668**

**Amtsgericht München**

**Steuer-Nr. 143/237/05993**

**Ust-IdNr.DE310159001**

## AWO München ConceptLiving GmbH

Geschäftsführung / Werkstattleitung:  
Karin Häringer

Tel.: (089) 45832 4900

karin.haeringer@awo-conceptliving.de

Gravelottestraße 6  
81667 München



AWO München ConceptLiving GmbH  
Gravelottestraße 6  
81667 München  
Tel.: (089) 45832 302  
Fax: (089) 45832 4908

www.awo-muenchen.de

